

3.1 PARQUE BOMBEROS Nº1 EDIFICIO CENTRAL

3.1.1 Datos del edificio

- Nombre del Edificio: Parque de Bomberos Nº1 Edificio Central
- Dirección: Calle Valle de Broto, 16
- Población: Zaragoza
- Provincia: Zaragoza
- Código Postal: 50015
- Teléfono: 976721600
- Actividad: Servicios Públicos

3.1.2 Ubicación

Las instalaciones se encuentran ubicadas en la calle Valle de Broto, en el barrio de El Rabal, en Zaragoza, y disponen de la siguiente orientación y planta:



Edificio

Ilustración 1: Foto Situación

3.1.3 Descripción actividad

El Edificio está destinado a:

- Asociación Cultural
- Biblioteca
- Protección Civil

3.1.4 Descripción principales consumidores de energía

El edificio desarrolla su actividad en la planta sótano, baja y primera. La distribución de superficies es la siguiente:

Areas	
Ocupada edificio:	837 m2
Exterior:	0 m2
TOTAL:	837 m2
Equipamiento Urbanístico:	11595 m2
Conservación	
Construída:	2278 m2
Cubierta:	837 m2
Urbanización:	0 m2
Equip. Exterior:	0 m2
TOTAL:	3115 m2
Edificación	
Util:	Sobre Rasante: 0 m2
	Bajo Rasante: 0 m2
TOTAL:	0 m2
Construída:	Sobre Rasante: 1477 m2
	Bajo Rasante: 801 m2
TOTAL:	2278 m2
Limpieza	
Interior:	2028 m2
Exterior:	0 m2
TOTAL:	2028 m2

Ilustración 2: Distribución de superficies

Los equipos que componen la **instalación de climatización** del edificio son:

1. Dos calderas mixtas y una caldera de ACS de gasóleo que se encuentran en el Parque de Bomberos nº1 Siniestros que comparten suministro.
2. En el exterior del edificio se encuentran equipos de climatización que acondicionan las estancias interiores enfriándolas o calentándolas y enfriándolas según se va a especificar en cada sala.

Distribución de calor/frío:

- Radiadores de agua
- Fancoils

El **control de la climatización** se realiza con un termostato general.

A continuación se describen las diferentes **estancias del edificio**, que se desarrollan en la planta sótano, baja y primera:

PLANTA SÓTANO

- **Protección Civil**
Luminarias fluorescentes: 6 x (4 x 18W)
- **Vestuario**
Luminarias fluorescentes: 2 x (4 x 18W)
Luminarias fluorescentes: 1 x (2 x 36W)
Un radiador
- **Despacho**
Luminarias fluorescentes: 4 x (2 x 18W)
Un radiador
- **Almacén Protección Civil**
Luminarias fluorescentes: 2 x (4 x 18W)

Un radiador

- **Cuarto de bicicletas**

Luminarias fluorescentes: 3 x (4 x 18W)

Luminarias fluorescentes: 1 x (4 x 36W)

Un radiador

Un cassette para frío marca ROCA

- **Oficina**

Luminarias fluorescentes: 5 x (4 x 18W)

Luminarias fluorescentes: 2 x (4 x 36W)

Un radiador

Un cassette para frío marca ROCA

- **Escalera**

Luminarias fluorescentes: 8 x (4 x 18W)

Un radiador

Un cassette para frío marca ROCA

- **Pasillo**

Luminarias fluorescentes: 5 x (4 x 18W)

- **Sindicato**

Luminarias fluorescentes: 7 x (4 x 18W)

Un radiador

Un cassette para frío marca ROCA

- **Almacén vestuario**

Luminarias fluorescentes: 2 x (4 x 18W)

- **Cuarto chaquetones**

Luminarias fluorescentes: 4 x (4 x 18W)

- **Agrupación voluntarios**

Luminarias fluorescentes: 4 x (4 x 18W)

Luminarias fluorescentes: 2 x (4 x 36W)

Un radiador

Un cassette para frío marca ROCA

- **Archivo**

Luminarias fluorescentes: 14 x (4 x 18W)

Luminarias fluorescentes: 4 x (4 x 18W)

Luminarias fluorescentes: 6 x (4 x 18W)

Un radiador

PLANTA BAJA

- **Entrada**

Luminarias fluorescentes: 1 x (4 x 36W)

- **Biblioteca**

Luminarias fluorescentes: 6 x (4 x 36W)

Un radiador

Dos cassette para frío marca ROCA

- **Autoprotección escalada**

Luminarias fluorescentes: 8 x (4 x 36W)

Una lámpara halógena de 60W

Un radiador

Un cassette para frío marca ROCA

- **Aula2**

Luminarias fluorescentes: 6 x (4 x 36W)

Un radiador

Dos cassette para frío marca ROCA

- **Pasillo general**

Luminarias fluorescentes: 10 x (4 x 36W)

Luminarias fluorescentes: 6 x (4 x 18W)

Un radiador

- **Aseo hombres**

Luminarias fluorescentes: 3 x (4 x 18W)

4 lámparas halógenas de 60W

Un radiador

- **Aula1**
Luminarias fluorescentes: 12 x (4 x 36W)
Un radiador
Dos cassette para frío marca ROCA
- **Limpieza3**
Una lámpara halógena de 60W
- **Aseo femenino**
Luminarias fluorescentes: 1 x (4 x 18W)
Una lámpara halógena de 60W
- **Aula3**
Luminarias fluorescentes: 4 x (4 x 36W)
Un radiador
Dos cassette para frío marca ROCA
- **Asociación cultural**
Luminarias fluorescentes: 4 x (4 x 36W)
Un radiador
Un cassette para frío marca ROCA

PLANTA PRIMERA

- **Jefatura de servicio**
Luminarias fluorescentes: 4 x (3 x 36W)
Un radiador
Un split para frío
- **Subjefatura de servicio**
Luminarias fluorescentes: 4 x (3 x 36W)
Un radiador
Un split para frío
- **Concejal delegado**
Luminarias fluorescentes: 4 x (3 x 36W)
Un radiador
Un split para frío

- **Pasillo**
Luminarias fluorescentes: 8 x (4 x 36W)
Luminarias fluorescentes: 8 x (4 x 18W)
- **Aseo**
2 lámparas incandescentes de 60W
- **Secretaría**
Luminarias fluorescentes: 1 x (4 x 36W)
Un radiador
Un split para frío
- **Técnico superior PC**
Luminarias fluorescentes: 2 x (4 x 36W)
Un radiador
Un split para frío marca LG
- **Técnico medio PC**
Luminarias fluorescentes: 2 x (4 x 36W)
Un radiador
Un cassette para frío marca ROCA
- **Departamento de prevención**
Luminarias fluorescentes: 12 x (4 x 36W)
Un radiador
4 cassette para frío marca ROCA
Contabilidad
Prevención
Aseo masculino
Aseo femenino
Limpieza Oficina Administrativo
Almacén
- **Contabilidad**
Luminarias fluorescentes: 4 x (4 x 36W)
Un radiador
4 cassette para frío marca ROCA

- **Prevención**

Luminarias fluorescentes: 2 x (4 x 36W)

Un radiador

4 cassette para frío marca LG

- **Aseo masculino**

Luminarias fluorescentes: 2 x (4 x 36W)

Un radiador

2 lámparas incandescentes de 60W

- **Aseo femenino**

Luminarias fluorescentes: 1 x (4 x 18W)

Un radiador

2 lámparas incandescentes de 60W

- **Cuarto de limpieza**

Una lámpara incandescente de 60W

- **Oficina administrativa**

Luminarias fluorescentes: 6 x (4 x 36W)

Un radiador

2 cassette para frío marca LG

- **Almacén**

Luminarias fluorescentes: 2 x (4 x 36W)

Un radiador

3.1.5 Régimen de actividad

El régimen de actividad del edificio se desarrolla de lunes a domingo, las 24 horas al día

3.1.6 Medidas de ahorro

Medidas	Acometida de gas	Sustitución de Calderas/ quemadores a de Gasóleo a Gas	Cambio de equipos de Climatización	Mejora del sistema de Climatización	Sectorización zonal y control	Mejora del aislamiento de las ventanas	Mejora del aislamiento de la cubierta	Mejora del alumbrado y electricidad	Integración de energías renovables	TOTAL
Instalación válvulas termostáticas en los radiadores					700,00 €					700,00 €
Telegestión de la climatización				4.000,00 €						4.000,00 €
Detector de presencia aseos, pasillo y vestuarios								450,00 €		450,00 €
Sustitución fluorescentes por fluorescentes de alta eficiencia								7.536,00 €		7.536,00 €
Sustitución incandescentes a BC								64,00 €		64,00 €
Sustitución halógenos aseos planta baja por LED								48,00 €		48,00 €
Total	€ -	- €	- €	4.000,00 €	700,00 €	- €	- €	8.098,00 €	- €	12.798,00 €